

Краткое описание инвестиционной программы ООО «Энергокомфорт».Карелия» на 2020-2022 годы

Инвестиционная программа ООО «Энергокомфорт».Карелия» разработана с целью исполнения Федерального закона от 27.12.2018 № 522-ФЗ, которым определены приоритетные направления развития систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2017 451-ФЗ и Федерального закона от 25.12.2018 484-ФЗ, которые определяют параметры лицензирования энергосбытовой деятельности и внесены соответствующие изменения в Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

1.Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ установлено требование к гарантирующим поставщикам при обеспечении коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничном рынке и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета в отношении многоквартирного дома и помещений в многоквартирных домах, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества, в случае:

- отсутствия,
- выхода из строя,
- истечения срока эксплуатации
- истечения интервала между поверками приборов учета или иного оборудования, которые используются для коммерческого учета электроэнергии, в том числе не принадлежащих гарантирующему поставщику.

Необходимые расходы для исполнения указанных обязательств подлежат включению в состав бытовой надбавки гарантирующего поставщика.

Коммерческий учет электроэнергии на розничных рынках в целях оказания коммунальных услуг по электроснабжению с 1 июля 2020 года гарантирующие поставщики обеспечивают в обязательном порядке с применением интеллектуальных приборов учета в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, установленными в соответствии с жилищным законодательством, правилами организации учета электрической энергии на розничных рынках.

Организация коммерческого учета осуществляется на базе интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности), представляющей собой совокупность функционально объединенных компонентов и устройств, предназначенная для удаленного сбора, обработки, передачи показаний приборов учета, обеспечивающих информационный обмен, хранение показаний, удаленное управление ее компонентами, устройствами и приборами учета, а также предоставление информации о результатах измерений, данных о количестве и иных параметрах электрической энергии в соответствии с правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), утвержденными Правительством РФ.

Согласно п. 62(5) Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», расходы на создание и развитие автоматизированных информационно-измерительных систем учета

ресурсов и передачи показаний приборов учета учитываются при установлении сбытовых надбавок гарантирующего поставщика на основании утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы гарантирующего поставщика в порядке, установленном методическими указаниями по расчету сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков с использованием метода сравнения аналогов. При этом к инвестиционным проектам, включаемым в инвестиционную программу гарантирующего поставщика, предъявляются требования эффективности, предусмотренные постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

В целом для создания интеллектуальной системы снятия показаний приборов учета по потребителям в многоквартирных домах необходима установка более 100 тыс. интеллектуальных приборов учета.

Согласно регламентным срокам межповерочного интервала за период реализации инвестиционной программы ООО «Энергокомфорт».Карелия» с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2022 г. подлежит замене 35 833 прибора учета, в том числе 35 743 однофазных и 90 трехфазных прибора учета.

Необходимость дополнительных интеллектуальных приборов учета при отсутствии учета или выхода из строя оценивается за период реализации инвестиционной программы в объеме возможной замены приборов учета самостоятельно абонентами.

Помимо приборов учета с телеметрическим выходом для создания интеллектуальной системы учета Программа учитывает приобретение и обслуживание GSM модемы, осуществляющих коммуникацию приборов учета и серверного оборудования, а также приобретение и сопровождение расчетных программных комплексов для создания Центра сбора и обработки информации на базе современного оборудования и программных продуктов для обеспечения устройства синхронизации времени, автоматизированных рабочих мест.

Модернизация существующих объектов технических средств сбора и хранения информации, разработка и приобретение программных продуктов, резервирование и кластеризация информации в рамках программы развития ИТ планируется на период 2020-2022 гг. за счет собственных средств.

Решения, принятые при разработке инвестиционной программы, соответствуют целям и задачам, определенным федеральным законодательством.

В рамках реализации инвестиционной программы предусматривается решение следующих задач:

1. Контроль и мониторинг надежности, бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей;
2. Улучшение качества обслуживания населения;
3. Прозрачность формирования начислений за потребленную электроэнергию;
4. Снижение количества обращений потребителей и разногласий с исполнителями коммунальных услуг и иными заинтересованными лицами.
5. Снижение коммерческих потерь электрической энергии и объемов электроэнергии на общедомовые нужды;
6. Обеспечение устойчивого функционирования электроэнергетики и присоединения потребителей к системе автоматизированного учета.

2. Федеральными законами от 29.12.2017 451-ФЗ и от 25.12.2018 484-ФЗ введены требования к лицензируемым энергосбытовым компаниям и гарантирующим поставщикам. Для получения лицензии необходимо соблюдение общих лицензионных требований и дополнительных лицензионных требований.

К дополнительным лицензионным требованиям относятся требования к организации обслуживания потребителей.

- Организация сайта гарантирующего поставщика;
- Наличие бесплатного телефонного или телеком. канала связи между потребителем и продавцом;
- Организация заочного обслуживания потребителей по средству телефонной связи;
- Организация очного обслуживания потребителей посредством открытия собственных ЦОКов (Центр обслуживания клиентов).

Требования к количеству ЦОКов определены из расчета 1 ЦОК на каждые 60 тыс. жителей населенного пункта, на территории которого осуществляет свою деятельность гарантирующий поставщик.

Постановлением ГК РК по энергетике и регулированию тарифов от 10.10.2006г. №137 ООО «Энергокомфорт». Карелия» с 1 сентября 2006 года присвоен статус гарантирующего поставщика компании, осуществляющей в соответствии с действующим законодательством и принятыми на себя обязательствами поставку электрической энергии на территории г. Петрозаводска и п. Кварцитный по публичным договорам энергоснабжения или купли-продажи электрической энергии любому обратившемуся к ней потребителю.

г. Петрозаводск на 2018г. насчитывает 279180 жителей.

п. Кварцитный на 2013г. насчитывает 808 жителей.

Таким образом ООО «Энергокомфорт».Карелия» для получения лицензии необходимо организовать в г. Петрозаводске 4 ЦОКа помимо центрального офиса ООО «Энергокомфорт».Карелия» и в п.Кварцитный 1 ЦОК в виду его удаленности от центрального офиса ООО «Энергокомфорт».Карелия».

Приказом №110 от 09.08.2018г. АО «РКС-Менеджмент» (компания осуществляет управление ООО «Энергокомфорт».Карелия») утверждены Стандарты качества обслуживания клиентов (далее – Стандарты). В Стандартах определены требования к помещению Центра единого обслуживания потребителей. Минимальная площадь помещения должна составлять 96 квадратных метров.

Стоимость одного квадратного метра 59186 руб. взята с сайта <http://realty.kurs-kotirovka.ru/petrozavodsk/prodazha/ofis.html>

Стоимость приобретения помещения для организации одного ЦОКа составит 5 681 856,00 руб. Общие затраты на организацию мероприятий по соблюдению требований лицензирования энергосбытовой деятельности составят 28 409 280 руб.