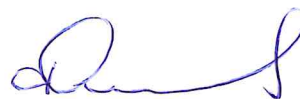


Паспорт инвестиционного проекта ООО "Энергокомфорт". Карелия"

1	Наименование инвестиционного проекта		Создание автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии - Сервер Пирамида 2.0		
2	Идентификатор проекта		К 0001		
3	Планируемые цели и задачи проекта				
3.1.	Основные цели проекта		Организация учета электроэнергии и выполнение требований ФЗ № 522-ФЗ		
3.2.	Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов (гиперссылка на материалы в случае наличия)		Обеспечение коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничном рынке при оказании коммунальных услуг по электроснабжению потребителей в многоквартирных домах и помещений в многоквартирных домах, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества (выполнение обязанностей ГП, возникающих в связи с принятием Федерального закона от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» (далее - ФЗ № 522-ФЗ)		
3.3.	Основной заявитель (заявители) проекта/ потребитель (потребители) услуг на обеспечение которых направлен проект		Потребители электрической энергии в многоквартирных домах		
4	Этапы проекта		Сроки реализации (квартал, год) - фактические (для реализуемых / реализованных этапов) и плановые		
			Начало	Окончание	
4.1.	Приобретение программных продуктов		1 кв. 2024	4 кв. 2024	
4.2.	Приобретение программных продуктов		1 кв. 2025	4 кв. 2025	
4.3.	Приобретение программных продуктов		1 кв. 2026	4 кв. 2026	
5	Показатели инвестиционного проекта				
5.1.	Объект инвестиций	Плановые физические/ технические показатели объекта инвестиций	Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет	Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС) млн. руб.	Комментарии, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо)
	АСКУЭ - Сервер Пирамида 2.0 - модернизация 2024	«Пирамида 2.0 Расширение Точек учета электроэнергии» - 4 000 шт; «Пирамида 2.0 АРМ Пользователя» - 2 шт; «Пирамида 2.0 АРМ Инспектора» - 2 шт.	5	0,16	
	АСКУЭ - Сервер Пирамида 2.0 - модернизация 2025	«Пирамида 2.0 Расширение Точек учета электроэнергии» - 3 805 шт; «Пирамида 2.0 АРМ Пользователя» - 2 шт; «Пирамида 2.0 АРМ Инспектора» - 2 шт.	5	0,16	
	АСКУЭ - Сервер Пирамида 2.0 - модернизация 2026	«Пирамида 2.0 Расширение Точек учета электроэнергии» - 4 037 шт; «Пирамида 2.0 АРМ Пользователя» - 2 шт; «Пирамида 2.0 АРМ Инспектора» - 2 шт.	5	0,17	
	итого:			0,49	
6	Технико-экономические показатели, показатели энергетической эффективности				
6.1.	Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект		Обеспечение коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничном рынке при оказании коммунальных услуг по электроснабжению потребителей в многоквартирных домах и помещений в многоквартирных домах, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества (выполнение обязанностей ГП, возникающих в связи с принятием ФЗ № 522-ФЗ)		
6.2.	Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)		не применимо		
6.3.	Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)		не применимо		
7	Карта - схема с отображением планируемого местоположения (если применимо)		не применимо		

Главный управляющий директор



А.В. Сафронов



Паспорт инвестиционного проекта ООО "Энергокомфорт". Карелия"

1	Наименование инвестиционного проекта		Создание автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии - Интеллектуальные приборы учета		
2	Идентификатор проекта		К 0002		
3	Планируемые цели и задачи проекта				
3.1.	Основные цели проекта		Организация учета электроэнергии и выполнение требований ФЗ № 522-ФЗ		
3.2.	Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов (гиперссылка на материалы в случае наличия)		Обеспечение коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничном рынке при оказании коммунальных услуг по электроснабжению потребителей в многоквартирных домах и помещений в многоквартирных домах, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества (выполнение обязанностей ГП, возникающих в связи с принятием Федерального закона от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» (далее - ФЗ № 522-ФЗ)		
3.3.	Основной заявитель (заявители) проекта/ потребитель (потребители) услуг на обеспечение которых направлен проект		Потребители электрической энергии в многоквартирных домах		
4	Этапы проекта		Сроки реализации (квартал, год) - фактические (для реализуемых / реализованных этапов) и плановые		
			Начало	Окончание	
4.1.	Приобретение и монтаж однофазных и трехфазных интеллектуальных приборов учета		1 кв. 2024	4 кв. 2024	
4.2.	Приобретение и монтаж однофазных и трехфазных интеллектуальных приборов учета		1 кв. 2025	4 кв. 2025	
4.3.	Приобретение и монтаж однофазных и трехфазных интеллектуальных приборов учета		1 кв. 2026	4 кв. 2026	
5	Показатели инвестиционного проекта				
5.1.	Объект инвестиций	Плановые физические/ технические показатели объекта инвестиций	Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет	Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС) млн. руб.	Комментарии, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо)
	АСКУЭ - Интеллектуальные приборы учета 2024	Однофазные интеллектуальные приборы учета - 3 179 шт; Трехфазные интеллектуальные приборы учета прямого включения - 79 шт; Трехфазные интеллектуальные приборы учета опосредованного включения - 713 шт; Трансформаторы тока - 1 632 шт.	Приборы учета - 16 лет; Трансформаторы тока - 12 лет.	45,12	
	АСКУЭ - Интеллектуальные приборы учета 2025	Однофазные интеллектуальные приборы учета - 3 628 шт; Трехфазные интеллектуальные приборы учета прямого включения - 130 шт; Трехфазные интеллектуальные приборы учета опосредованного включения - 47 шт; Трансформаторы тока - 696 шт.	Приборы учета - 16 лет; Трансформаторы тока - 12 лет.	40,52	
	АСКУЭ - Интеллектуальные приборы учета 2026	Однофазные интеллектуальные приборы учета - 3 527 шт; Трехфазные интеллектуальные приборы учета прямого включения - 267 шт; Трехфазные интеллектуальные приборы учета опосредованного включения - 243 шт; Трансформаторы тока - 1 632 шт.	Приборы учета - 16 лет; Трансформаторы тока - 12 лет.	47,79	
	итого:			133,43	
6	Технико-экономические показатели, показатели энергетической эффективности				
6.1.	Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект		Установка приборов учета во всех многоквартирных домах, находящихся в зоне обслуживания ООО "Энергокомфорт". Карелия", для обеспечения субъектам электроэнергетики доступа к минимальному набору функций интеллектуальной системы учета электроэнергии (мощности) в целях исполнения ФЗ №522-ФЗ.		
6.2.	Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)		не применимо		
6.3.	Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)		Выполнение обязанностей гарантирующего поставщика, возникающих в связи с принятием ФЗ №522-ФЗ по установке интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности) и замена/установка приборов учета электроэнергии, вышедших из строя или с истекшим сроком межповерочного интервала.		
7	Карта - схема с отображением планируемого местоположения (не применимо)		Многokвартирные дома, находящиеся в зоне обслуживания ООО "Энергокомфорт". Карелия"		

Главный управляющий директор



А.В. Сафронов



Паспорт инвестиционного проекта ООО "Энергокомфорт". Карелия"

1	Наименование инвестиционного проекта		Приобретение вычислительной и орг. техники		
2	Идентификатор проекта		L_0004		
3	Планируемые цели и задачи проекта				
3.1.	Основные цели проекта		Приобретение вычислительной и орг.техники взамен морально и физически изношенной.		
3.2.	Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов (гиперссылка на материалы в случае наличия)		Замена необходима для повышения качества обслуживания клиентов, эффективной работы по замене и снятию показаний приборов учета электрической энергии, осуществления надлежащего документооборота при взаимодействии с органами исполнительной власти, правоохранительными органами и другими внешними структурами, а также для исключения затрат на текущий и капитальный ремонт физически изношенной вычислительной и орг.техники.		
3.3.	Основной заявитель (заявители) проекта/ потребитель (потребители) услуг на обеспечение которых направлен проект		Потребители электрической энергии		
4	Этапы проекта		Сроки реализации (квартал, год) - фактические (для реализуемых / реализованных этапов) и плановые		
			Начало	Окончание	
4.1.	Приобретение вычислительной и орг. Техники		3 кв. 2024	3 кв. 2024	
4.2.	Приобретение вычислительной и орг. Техники		3 кв. 2025	3 кв. 2025	
4.3.	Приобретение вычислительной и орг. Техники		3 кв. 2026	3 кв. 2026	
5	Показатели инвестиционного проекта				
5.1.	Объект инвестиций	Плановые физические/ технические показатели объекта инвестиций	Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет	Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС) млн. руб.	Комментарии, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо)
	Многофункциональное устройство HP LaserJet M428fdn	2024 год - 2 шт 2025 год - 2 шт 2026 год - 2 шт	3	0,33	
	Персональный компьютер NL	2024 год - 4 шт 2025 год - 4 шт 2026 год - 4 шт	3	0,45	
	Монитор Acer	2024 год - 4 шт 2025 год - 4 шт 2026 год - 4 шт	3	0,12	
	итого:			0,90	
6	Технико-экономические показатели, показатели энергетической эффективности				
6.1.	Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект		не применимо		
6.2.	Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)		не применимо		
6.3.	Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)		не применимо		
7	Карта - схема с отображением планируемого местоположения (если применимо)		не применимо		

Главный управляющий директор



А.В. Сафронов



Паспорт инвестиционного проекта ООО "Энергокомфорт". Карелия"

1	Наименование инвестиционного проекта		Приобретение сервера		
2	Идентификатор проекта		М 0005		
3	Планируемые цели и задачи проекта				
3.1.	Основные цели проекта		Приобретение сервера для расширения программного обеспечения Пирамида 2.0		
3.2.	Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов (гиперссылка на материалы в случае наличия)		Обеспечение коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничном рынке при оказании коммунальных услуг по электроснабжению потребителей в многоквартирных домах и помещений в многоквартирных домах, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества (выполнение обязанностей ГП, возникающих в связи с принятием Федерального закона от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» (далее - ФЗ № 522-ФЗ)		
3.3.	Основной заявитель (заявители) проекта/ потребитель (потребители) услуг на обеспечение которых направлен проект		Потребители электрической энергии		
4	Этапы проекта		Сроки реализации (квартал, год) - фактические (для реализуемых / реализованных этапов) и плановые		
			Начало	Окончание	
4.1.	Приобретение сервера		2 кв. 2025	2 кв. 2025	
5	Показатели инвестиционного проекта				
5.1.	Объект инвестиций	Плановые физические/ технические показатели объекта инвестиций	Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет	Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС) млн. руб.	Комментарии, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо)
	Сервер DELL PowerEdge R740 в комплектации R740xd	1 шт	5	2,38	
	итого:			2,38	
6	Технико-экономические показатели, показатели энергетической эффективности				
6.1.	Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект		не применимо		
6.2.	Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)		не применимо		
6.3.	Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)		не применимо		
7	Карта - схема с отображением планируемого местоположения (если применимо)		не применимо		

Главный управляющий директор



А.В. Сафронов

